

信義不動產研究發展中心

★中心緣起

為增進不動產經營管理專業發展，提昇社會的居住生活品質，本校在信義房屋仲介股份有限公司(以下簡稱信義房屋)捐贈下，於2000年8月1日正式成立【政治大學商學院信義不動產研究發展中心】，隸屬商學院次級研究中心，由九系(所)120餘位在不同領域、學有專長的專任教師支援指導，其範圍涵括國際貿易、金融、會計、統計、企業管理、資訊管理、財務管理、風險管理及科技管理。本中心更與會各大學不動產相關領域的教師，及企業先進合作，進行經常性的交流與實務經驗的探討。2013年，信義房屋又再度捐款，於商學院下成立信義書院與企業倫理研究發展中心，本中心亦納入信義書院體系之中，更加成長茁壯。

★成立宗旨

盼能培育不動產財務與經營管理專業人才，推動不動產從業人員終身學習；並結合科技與人文，從事不動產經營管理的前瞻性研究，作為政策制訂之參考；以期建立不動產財務與經營管理的專業地位，進而提升社會的空間創意與居住生活品質。

★中心願景

以本中心設立宗旨為基礎，本中心願景如下

1. 建立中心於學術界、產業界及公部門的影響力。
2. 成為華人不動產財務與經營管理研究與學習的重鎮。

★主要業務

1. 編製「信義房價指數」：接受信義房屋委託編製指數，此為台灣最具參考性的房價指數，國內外學術研究必引用的房價指數資料，公信力高。
2. 編著「台灣地區房地產年鑑」：自1996年起每年出版迄今，本中心自2001年起接受信義房屋委託，持續記錄與追蹤台灣房市景氣趨勢，已成為研究台灣長期房市趨勢最具參考價值的工具書。

3. 不動產財務與管理核心學程：自 2011 年起，與財務管理學系合作，於大學部開設該學程。本學程結合理論與實務，培養不動產投資及管理之專業能力，培育不動產相關產業以及大型企業資產管理所需之專業人才。
4. 定期舉辦論壇、研討會與演講：本心該中心長期經營，對外舉辦不動產研討會、論壇及演講活動，頗受外界注目。
5. 不動產電子週報發行：包含不動產法規修改最新公告、國內外最夯的不動產新聞，以及研究報告等，以掌握每週最新不動產脈動。